

The logo consists of the letters 'BIM' in a bold, white, sans-serif font, centered within a solid black square.

Kracht achter
succesvol ondernemen

Algemene inkoopvoorwaarden voor leveringen, diensten en werken

N.V. Bossche Investerings-Maatschappij

NVBIM.NL

Helftheuvelweg 11
5222 AV 's-Hertogenbosch

Postbus 70.001
5201 DA 's-Hertogenbosch

BTW nummer:
NL824792099B03
KvK: 16011950

HOOFDSTUK I – ALGEMENE BEPALINGEN

1. Definities en inhoud

- 1.1 In deze Algemene Voorwaarden wordt verstaan onder:
- *Algemene Voorwaarden*: de onderhavige set algemene inkoopvoorwaarden voor leveringen, diensten en werken van de N.V. Bossche Investerings-Maatschappij ("BIM") - versie 2024, welke zijn gedeponeerd bij het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder dossiernummer [16011950].
 - *BIM*: de naamloze vennootschap Bossche Investerings Maatschappij N.V., statutair gevestigd te 's-Hertogenbosch, kantoorhoudende te (5222 AV) 's-Hertogenbosch aan het adres Helftheuvelweg 11, alsmede haar rechtsopvolgers onder algemene of bijzondere titel, en de tot haar in concernverband staande vennootschappen.
 - *Offerteaanvraag*: een schriftelijke aanvraag van BIM voor het indienen van een inschrijving voor een in de Offerteaanvraag beschreven opdracht tot het leveren van diensten en/of goederen en/of het uitvoeren van werkzaamheden en/of het uitvoeren van een opdracht tot aanneming van werk;
 - *Opdrachtgever*: de opdrachtgever van BIM.
 - *Opdrachtnemer*: de natuurlijke of rechtspersoon met wie BIM de Overeenkomst is aangegaan.
 - *Overeenkomst*: iedere Overeenkomst tot aanneming van werk en/of leveren van zaken en/of diensten, waarop deze Algemene Voorwaarden van toepassing zijn.
 - *Partijen*: BIM en Opdrachtnemer;
- 1.2 Deze Algemene Voorwaarden zijn onderverdeeld in de volgende hoofdstukken:
- Hoofdstuk I 'Algemene Bepalingen' van deze Algemene Voorwaarden is van toepassing op alle Overeenkomsten;
 - Hoofdstuk II 'Levering van zaken en/of diensten' en/of verrichten van werkzaamheden' van deze Algemene voorwaarden is van toepassing indien en voor zover de Overeenkomst (mede) voorziet in levering van zaken en/of diensten en/of het verrichten van werkzaamheden door Opdrachtnemer;
 - Hoofdstuk III 'Aanneming van werk' van deze Algemene Voorwaarden is van toepassing indien en voor zover de Overeenkomst (mede) voorziet in aanneming van werk.

2. Toepasselijkheid

- 2.1 Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle Overeenkomsten die BIM met haar Opdrachtnemers sluit, inclusief alle bijbehorende rechtshandelingen.
- 2.2 Als de Overeenkomst (mede) betrekking heeft op levering van zaken en/of diensten, is ongeacht de titel van de Overeenkomst - naast HOOFDSTUK I ALGEMEEN - tevens HOOFDSTUK II LEVERING VAN ZAKEN EN/OF DIENSTEN van toepassing.

Bij tegenstrijdigheid tussen bepalingen uit beide hoofdstukken gaat het bepaalde in HOOFDSTUK II voor.

- 2.3 Als de Overeenkomst (mede) betrekking heeft op aanneming van werk, is ongeacht de titel van de Overeenkomst - naast HOOFDSTUK I ALGEMEEN - tevens HOOFDSTUK III AANNEMING VAN WERK van toepassing. Bij tegenstrijdigheden tussen bepalingen uit beide hoofdstukken gaat het bepaalde in HOOFDSTUK III voor.
- 2.4 Op van de onderhavige Algemene Voorwaarden afwijkende bedingen kan door de Opdrachtnemer slechts een beroep worden gedaan, indien deze door BIM uitdrukkelijk schriftelijk zijn aanvaard.
- 2.5 De toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van de Opdrachtnemer is uitdrukkelijk uitgesloten.
- 2.6 De Opdrachtnemer met wie éénmaal op de onderhavige Algemene Voorwaarden werd gecontracteerd, stemt in met de toepasselijkheid van deze Algemene Voorwaarden op latere Overeenkomsten met BIM.
- 2.7 Onverminderd het vorenstaande worden deze Algemene Voorwaarden mede bedongen ten behoeve van iedere derde die bij de uitvoering van de Overeenkomst wordt ingeschakeld of in verband daarmee aansprakelijk kan zijn.
- 2.8 Indien een bepaling van de Algemene Voorwaarden nietig is of vernietigd mocht worden, blijven de overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden onverminderd van kracht.
- 2.9 De inhoud van deze Algemene Voorwaarden alsmede de inhoud van de Overeenkomst treedt in de plaats van alle voorafgaande mondelinge en schriftelijke afspraken.

3. Offertes en totstandkoming Overeenkomsten

- 3.1 Een Offerteaanvraag van BIM tot het uitbrengen van een offerte is vrijblijvend. Alle kosten gemoeid met het opstellen van een offerte zijn voor rekening van Opdrachtnemer.
- 3.2 Een offerte van Opdrachtnemer is onherroepelijk.
- 3.3 Tenzij in de Offerteaanvraag een afwijkende termijn is vermeld, doet Opdrachtnemer zijn offerte gestand gedurende een termijn van tenminste 90 kalenderdagen. De gestanddoeningstermijn vangt aan op de dag waarop de inschrijvingstermijn sluit of op de dag die wordt vermeld in de Offerteaanvraag. Als, in het geval BIM de betreffende opdracht heeft aanbesteed, tegen de gunningsbeslissing van BIM bezwaar wordt gemaakt, dan wordt de geldigheid van de Offerte van rechtswege verlengd tot minimaal 14 kalenderdagen na de datum van het kortgedingvonnis.

ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN VOOR LEVERINGEN, DIENSTEN EN WERKEN BOSSCHE
INVESTERINGS MAATSCHAPPIJ N.V.

- 3.4 Een Overeenkomst komt pas tot stand wanneer zowel BIM als de Opdrachtnemer een separate schriftelijke ,inkooporder en/of werkorder en/of overeenkomst hebben ondertekend. Een voorlopig of definitief besluit tot gunning zijdens BIM houdt nimmer een aanvaarding in zoals bedoeld in het voorgaande van dit artikellid of in de zin van artikel 6:217 lid 1 BW.
- 3.5 Indien en voor zover de procedure als bedoeld in de leden 1 tot en met 4 van dit artikel plaatsvindt door middel van EDI (Electronic Data Interchange), worden EDI-berichten gelijkgesteld aan schriftelijke stukken.
- 3.7 Als de Overeenkomst en overige door BIM verstrekte gegevens onduidelijkheden en/of onjuistheden en/of kennelijke tegenstrijdigheden bevat, moet de Opdrachtnemer BIM daarop wijzen alvorens hij tot ondertekening van de Overeenkomst overgaat. Laat Opdrachtnemer dit na, dan komen alle gevolgen daarvan voor zijn rekening en risico.
- 3.8 Aanvullingen op en wijzigingen van bepalingen in de Overeenkomst binden BIM slechts als deze schriftelijk door BIM zijn aanvaard en voor zover dit mogelijk is toestaan op grond van de toepasselijke Nederlandse en/of Europese jurisprudentie en wet- en regelgeving waaronder met betrekking tot het aanbestedingsrecht.
- 3.9 Op alle aanvragen, aanbiedingen en Overeenkomsten zijn mede van toepassing de overeenkomst tussen Opdrachtgever en BIM alsmede de bijbehorende technische en algemene bepalingen: er is sprake van een back to back principe. De tussen BIM en haar Opdrachtgever gesloten overeenkomst alsmede alle daarbij horende bijlagen, technische – en algemene bepalingen worden tevens als bijlagen bij de tussen BIM en Opdrachtnemer te sluiten Overeenkomst gevoegd. In geval van strijdigheid tussen de verschillende documenten, zal de tussen BIM en haar Opdrachtgever gesloten overeenkomst alsmede de daarbij behorende bijlagen, prevaleren boven de tussen BIM en Opdrachtnemer gesloten Overeenkomst. Aanspraken van de Opdrachtnemer zijn slechts mogelijk indien BIM deze ook kan laten gelden richting Opdrachtgever.

4. Prijzen

- 4.1 De tussen Partijen overeengekomen prijzen en tarieven zijn vast en gelden voor de looptijd van de Overeenkomst, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen. Opdrachtnemer is niet gerechtigd de overeengekomen prijzen op enig moment te wijzigen, ook niet indien de kostprijsbepalende factoren, zoals prijzen van arbeidslonen, materialen, functie- of salarisverhogingen van personeel tijdens de looptijd van een Overeenkomst,

valutaverhoudingen e.d., na de totstandkoming van de Overeenkomst zijn gewijzigd.

- 4.2 Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen in de Overeenkomst zijn de tussen Partijen overeengekomen prijzen exclusief BTW, doch inclusief de eventuele reis-, reistijd- en verblijfkosten, assurantie, kosten van vervoer en verzending en eventueel door de overheid te heffen rechten of belastingen dan wel andere heffingen alsmede alle overige kosten verband houdende met de uitvoering van de Overeenkomst, welke belastingen, heffingen en kosten ten laste komen van Opdrachtnemer.

5. Facturering, betaling en verrekening

- 5.1 Wanneer Opdrachtnemer, ten genoegen van BIM, aan al zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan, dient hij de overeengekomen prijs zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 14 dagen aan BIM te factureren. In geval van aanneming van werk moeten facturen in tweevoud en voorzien van getekende bonnen door een daartoe bevoegde vertegenwoordiger van BIM, aan BIM worden toegezonden. De facturen van Opdrachtnemer dienen het toepasselijke opdracht-, werk- en-inkoopordernummer, BTW nummer van BIM, de prijzen, werk en plaats van uitvoering te vermelden, en dienen desgevraagd te worden vergezeld van ondersteunende bewijsstukken, waaronder de door BIM afgetekende manurenstaten en de door BIM afgegeven schriftelijke goedkeuring en dienen te voldoen aan de toepasselijke wet- en regelgeving.
- 5.2 Door BIM afgegeven of getekende werk- of leverantiebonnen zullen geen verdere strekking hebben dan de erkenning dat de vermelde werkzaamheden zijn verricht respectievelijk de vermelde leveranties hebben plaatsgevonden. In het bijzonder worden zij onder andere niet geacht in te houden een erkenning dat een en ander aan de Overeenkomst voldoet, of dat ter zake een (meerwerk)opdracht is gegeven of een aankoop is gedaan.
- 5.3 Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, zal betaling van de overeengekomen prijs geschieden binnen 30 dagen na ontvangst van een factuur dan wel, indien dit later is, na uitvoering van de Overeenkomst en aanvaarding van de in dat kader verrichte prestaties op een door BIM te bepalen wijze.
- 5.4 BIM is gerechtigd haar (betalings)verplichtingen uit de Overeenkomst op te schorten zolang Opdrachtnemer niet aan al zijn verplichtingen jegens BIM heeft voldaan. De opschorting geldt tot het moment waarop Opdrachtnemer alsnog zijn verplichtingen jegens BIM volledig is nagekomen.

ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN VOOR LEVERINGEN, DIENSTEN EN WERKEN BOSSCHE
INVESTERINGS MAATSCHAPPIJ N.V.

- 5.5 BIM is gerechtigd aan Opdrachtnemer verschuldigde bedragen te verrekenen met eventuele bedongen kortingen en overige vorderingen die zij en/of de aan hem gelieerde ondernemingen op Opdrachtnemer of aan Opdrachtnemer gelieerde ondernemingen heeft, ongeacht of deze vorderingen opeisbaar zijn en/of op eenvoudige wijze (in rechte) zijn vast te stellen. Een beroep door Opdrachtnemer op artikel 6:136 BW is uitgesloten.
- 5.7 Opdrachtnemer is steeds verplicht op eerste verzoek van BIM de door BIM gewenste persoonlijke of zakelijke zekerheid te verstrekken.
- 5.8 Opdrachtnemer doet afstand van zijn eventuele opschortings- en/of retentierecht en enig recht op verrekening.
- 5.9 BIM zal pas in verzuim zijn met de betaling van enig aan Opdrachtnemer verschuldigd bedrag na verloop van een termijn van 14 dagen nadat Opdrachtnemer BIM ter zake schriftelijk in gebreke heeft gesteld.
- 5.10 Indien BIM in verzuim is, zal zij slechts een vertragingsrente verschuldigd zijn gelijk aan de wettelijke rente en is zij niet aansprakelijk voor andere kosten dan de werkelijk gemaakte buitengerechtelijke kosten tot een maximumbedrag gelijk aan het maximale bedrag conform het Besluit Buitengerechtelijke Incassokosten (BIK).
- 5.11 Non betaling door BIM ontslaat Opdrachtnemer niet van enige garantie, verplichting of aansprakelijkheid uit hoofde van de Overeenkomst.
- 5.12 Betalingen van BIM strekken in de eerste plaats in mindering op de verschuldigde hoofdsom, vervolgens op de verschenen verschuldigde rente en tenslotte in mindering op de eventuele verschuldigde kosten.
- 6. Kwaliteit, inspectie, keuring**
- 6.1 Onverminderd de verplichting van Opdrachtnemer om zelf de nodige inspecties uit te voeren, zijn BIM en/of haar Opdrachtgever en/of derden in opdracht van BIM en/of haar Opdrachtgever te allen tijde gerechtigd tijdens de uitvoering van het werk, of voorafgaand aan de levering, inspecties, testen en keuringen uit te (doen laten) voeren, waaraan Opdrachtnemer zonder nadere kosten voor BIM zal meewerken en op verzoek van BIM personele en materiële hulp ten behoeve van de keuring, test en/of inspectie aan BIM ter beschikking zal stellen. Opdrachtnemer zal zorgen dat eventuele toeleveranciers eveneens al hun medewerking daartoe verlenen.
- 6.2 Ongeacht of BIM van zijn recht als bedoeld in artikel 6.1 van deze Algemene Voorwaarden gebruik heeft gemaakt, zal Opdrachtnemer volledig aansprakelijk zijn en blijven voor de juiste uitvoering van de Overeenkomst.
- 6.3 In geval van goedkeuring is Opdrachtnemer niet ontslagen van enige garantieverplichting en/of aansprakelijkheid uit hoofde van de Overeenkomst dan wel deze Algemene Voorwaarden.
- 6.4 Afgekeurde zaken dienen door Opdrachtnemer op eerste verzoek van BIM van de plaats van aflevering te worden verwijderd en onverwijld voor eigen rekening te worden vervangen. Indien Opdrachtnemer in gebreke blijft, zal de verwijdering worden uitgevoerd door BIM op kosten van Opdrachtnemer.
- 7. Garanties**
- 7.1 Opdrachtnemer garandeert dat het opgeleverde werk en/of de uitgevoerde werkzaamheden en/of geleverde zaken en/of diensten goed en deugdelijk zijn en dat deze beantwoorden aan het doel van de Overeenkomst, zonder dat hierop rechten, vorderingen, lasten, bezwaren en/of beperkingen rusten van derden of Opdrachtnemer.
- 7.2 Opdrachtnemer staat in voor de afwezigheid van enige zichtbare of onzichtbare tekortkomingen.
- 7.3 Indien partijen overeenkomen dat Opdrachtnemer garantieverklaring(en) zal afgeven ten behoeve van BIM, dan dienen voornoemde garantieverklaring(en) vóór betaling van de eerste in de Overeenkomst vermelde (betalings)termijn aan BIM te zijn verstrekt. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, zal BIM de eerste termijn pas voldoen, indien de betreffende garantieverklaring(en) door Opdrachtnemer aan haar zijn verstrekt. Indien BIM niet uiterlijk voor de eerste (betalings)termijn over de betreffende garantieverklaring(en) beschikt, is Opdrachtnemer in verzuim en verbeurt Opdrachtnemer zonder dat een nadere aanmaning of ingebrekestelling nodig is en ongeacht of de tekortkoming aan Opdrachtnemer kan worden toegerekend, ten behoeve van BIM een onmiddellijk opeisbare boete van 0,5% van de aanneemsom/prijs/loon voor elke dag/elk dagdeel dat dit tekortschieten voortduurt, zonder dat sprake hoeft te zijn van enige vorm van schade en onverminderd de overige (wettelijke en contractuele) rechten van BIM, waaronder haar recht om naast de boete nakoming en/of volledige schadevergoeding te vorderen. De wettelijke (handels)rente gaat lopen zodra de boete opeisbaar is.
- 7.4 De garantie als bedoeld in dit artikel 7 van deze Algemene Voorwaarden zal minimaal geldig zijn voor de in de Overeenkomst overeengekomen garantietermijn of, bij gebreke daarvan, voor in ieder geval de tussen BIM en haar Opdrachtgever overeengekomen garantietermijn(en), althans bij gebreke daarvan de in de branche gebruikelijke garantietermijn met, een minimum van 24 (vierentwintig) maanden.

ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN VOOR LEVERINGEN, DIENSTEN EN WERKEN BOSSCHE
INVESTERINGS MAATSCHAPPIJ N.V.

- 7.5 Indien tijdens de garantieperiode een gebrek ontstaat, is BIM gerechtigd om de zaken ofwel terug te zenden en onmiddellijk terugbetaling van de voor die zaken gedane betaling te verlangen, ofwel te eisen dat Opdrachtnemer voor eigen rekening en risico op eerste verzoek van BIM en uiterlijk binnen een termijn van 14 dagen alle tijdens de garantieperiode optredende gebreken herstelt en/of de zaken of gebrekkige onderdelen hiervan vervangt, onverminderd het recht van BIM op vergoeding van verdere schade en/of schade geleden door derden. Alle te maken kosten om het gebrek te verhelpen komen voor rekening van Opdrachtnemer.
- 7.6 Bij gebreke van behoorlijke nakoming van de herstelverplichting door Opdrachtnemer en/of nakoming daarvan binnen de gestelde termijn, alsmede in spoedeisende gevallen heeft BIM, zonder nadere ingebrekestelling, het recht voor rekening en risico van Opdrachtnemer het nodige herstel te verrichten of door derden te doen verrichten en zal BIM Opdrachtnemer hiervan spoedig in kennis stellen.
- 7.7 Indien de UAV 2012 in de Overeenkomst expliciet van toepassing zijn verklaard, is § 22 UAV 2012 niet van toepassing.
- 7.8 De door Opdrachtnemer verstrekte garanties, in welke vorm dan ook afgegeven, laten onverlet dat BIM Opdrachtnemer tijdens en na afloop van de in artikel 7.4 van de Algemene Voorwaarden bedoelde garantietermijn(en) kan aanspreken op grond van de wet, de Overeenkomst en de Algemene Voorwaarden.
- 8. Milieu en veiligheid**
- 8.1 Opdrachtnemer dient materiaalresten, emballage, verpakkingsmiddelen, alsmede door de werkzaamheden van Opdrachtnemer ontstane verontreinigingen op te ruimen, en voor zover niet anders is overeengekomen, af te voeren.
- 8.2 Overblijvende chemische materialen zoals verven, lijmen, oplosmiddelen en alle andere milieuonvriendelijke materialen, inclusief de bijbehorende verpakkingsmaterialen dienen door Opdrachtnemer zelf te worden verzameld en overeenkomstig de wettelijke voorschriften door Opdrachtnemer te worden afgevoerd.
- 8.3 Opdrachtnemer verplicht zich de door hem aangebrachte veiligheidsvoorzieningen in stand te houden. Eventuele door Opdrachtnemer aangetroffen onveilige situaties bij door BIM aangebrachte veiligheidsvoorzieningen dient Opdrachtnemer te (laten) verhelpen en terstond te melden bij BIM.
- 8.4 Opdrachtnemer verplicht zich om de door BIM aangegeven veiligheidsvoorschriften onverminderd in acht te nemen.
- 9. Intellectuele Eigendom**
- 9.1 Tekeningen, afbeeldingen, berekeningen, werkmethoden, procedures etc. die door BIM zijn verstrekt, blijven eigendom van BIM en mogen door Opdrachtnemer niet worden vermenigvuldigd, gekopieerd of aan derden ter hand worden gesteld dan wel openbaar worden gemaakt, of anderszins benut worden dan uitsluitend voor de Overeenkomst. Op verzoek van BIM is Opdrachtnemer na oplevering verplicht deze stukken voor eigen rekening aan BIM te retourneren.
- 9.2 Zaken en werkwijzen die Opdrachtnemer in samenwerking met of in opdracht van BIM heeft ontwikkeld, worden eigendom van BIM en mogen uitsluitend na schriftelijke toestemming van BIM, aan derden ter beschikking worden gesteld. De bij deze ontwikkeling door Opdrachtnemer verworven kennis staat uitsluitend aan BIM ter beschikking en wordt door Opdrachtnemer niet aan derden bekendgemaakt of ten behoeve van zichzelf en/of derden gebruikt, tenzij BIM voorafgaand aan dat gebruik schriftelijk toestemming heeft gegeven.
- 9.3 Opdrachtnemer draagt, voor zover nodig, bij voorbaat onvoorwaardelijk en om niet de intellectuele eigendomsrechten over aan BIM, welke overdracht BIM aanvaardt. Indien voor de overdracht of de aantekening in relevante registers een akte, dan wel een andere formele handeling noodzakelijk is, zegt Opdrachtnemer reeds nu voor alsdan zijn onvoorwaardelijke medewerking daaraan toe, respectievelijk geeft nu reeds voor alsdan onherroepelijk volmacht aan BIM die overdracht dan wel aantekening (of andere formele handeling) te doen bewerkstelligen.
- 9.4 Opdrachtnemer garandeert dat het verrichten van het werk en de levering geen inbreuk zal maken op intellectuele eigendomsrechten (waaronder auteursrecht, octrooirecht, modellenrecht, merkenrecht) van BIM en/of derden. Opdrachtnemer vrijwaart BIM tegen aanspraken van derden wegens inbreuk op deze rechten alsmede alle gevolgschade.
- 9.5 Het is Opdrachtnemer niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van BIM de naam en/of het logo van BIM te gebruiken.
- 10. Data en privacy**
- 10.1 Voor zover BIM en Opdrachtnemer in de uitvoering van de Overeenkomst en persoonsgegevens verwerken en/of met elkaar delen, zullen zij voldoen aan de vereisten die voortvloeien uit de toepasselijke privacywetgeving. Indien en voor zover blijkt dat de verwerking van persoonsgegevens zoals opgenomen in deze Algemene Voorwaarden niet (meer) is toegestaan op basis van (gewijzigde) toepasselijke wet- en regelgeving op het gebied van gegevensbescherming, zullen Partijen zich verbinden aan de alsdan geldende privacywetgeving.

- 10.2 Opdrachtnemer zal BIM op verzoek schriftelijk en zonder vertraging informeren over de wijze waarop Opdrachtnemer voldoet aan de toepasselijke privacywetgeving.
- 10.3 Opdrachtnemer garandeert dat alle data die zij ter beschikking stelt aan BIM op een rechtmatige wijze is verkregen, op een rechtmatige wijze ter beschikking is gesteld aan BIM en dat de data anderszins in overeenstemming met de toepasselijke privacywetgeving wordt verwerkt. Opdrachtnemer vrijwaart en houdt BIM gevrijwaard tegen alle claims of acties van publieke autoriteiten en/of individuen tegen BIM voortvloeiende uit enige inbreuk door Opdrachtnemer en/of diens dataverwerker van enige rechten van derden of verplichtingen die voortvloeien uit toepasselijke privacywetgeving.
- 10.4 Opdrachtnemer dient BIM onmiddellijk, en in elk geval binnen 24 uur, op de hoogte te brengen indien zij met betrekking tot de gegevens die zij verwerkt in het kader van de Overeenkomst: i) een verzoek om informatie ontvangt, of een dagvaarding of een verzoek tot inspectie of audit van een bevoegde overheidsinstantie met betrekking tot de verwerking, behalve voor zover het Opdrachtnemer anderszins wettelijk verboden is om die informatie openbaar te maken; ii) voornemens is om persoonsgegevens aan een bevoegde overheidsinstantie openbaar te maken, iii) ontdekt of redelijkerwijs vermoedt dat een datalek heeft plaatsgevonden, of iv) klachten of (informatie)verzoeken ontvangt van betrokkenen, in welk geval de Opdrachtnemer eerst in overleg treedt met BIM over de wijze van antwoorden.

11. Geheimhouding en non-concurrentie

- 11.1 Opdrachtnemer zal voorafgaand aan, alsmede tijdens de uitvoering van de Overeenkomst of na beëindiging van de Overeenkomst zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van BIM géén informatie aan derden verstrekken over de inhoud van de Overeenkomst.
- 11.2 Opdrachtnemer, zijn personeel en/of door hem ingeschakelde derden zijn verplicht tot strikte geheimhouding met betrekking tot alle informatie betreffende BIM en/of haar Opdrachtgever, die zij in verband met de Overeenkomst of de uitvoering daarvan mocht verkrijgen.
- 11.3 De Opdrachtnemer zal de door hem bij de uitvoering van de Overeenkomst betrokken personeelsleden en/of derden schriftelijk tot dezelfde geheimhouding verplichten.
- 11.4 Het is Opdrachtnemer verboden documenten of afschriften of kopieën daarvan, die hij voor BIM onder zich heeft, langer onder zich te houden dan voor de uitvoering van de Overeenkomst noodzakelijk is. In ieder geval is Opdrachtnemer verplicht om dergelijke documenten en/of afschriften of kopieën daarvan direct na de uitvoering van de Overeenkomst aan BIM te

retourneren, zonder daarvan een afschrift of kopie achter te houden.

12. Verzekeringen

- 12.1 Opdrachtnemer is verplicht zich doorlopend en adequaat te verzekeren voor aansprakelijkheden uit hoofde van de wet, de Overeenkomst of deze Algemene Voorwaarden alsmede de uitvoering van het werk. BIM behoudt zich tevens het recht voor om, indien zij daartoe aanleiding ziet, zelf de betreffende verzekering(en) af te sluiten en de daarmee gepaard gaande (premie)kosten op Opdrachtnemer te verhalen dan wel deze (premie)kosten te verrekenen met de door BIM aan Opdrachtnemer te betalen termijnen.
- 12.2 Opdrachtnemer is gehouden een voor BIM genoegzame verzekering voor zijn aansprakelijkheid af te sluiten met een dekking van minimaal 125% van de tussen BIM en Opdrachtnemer overeengekomen aanneemsom/prijs/loon/vergoeding, maar in alle gevallen minimaal een bedrag van EUR 1.000.000,00 (een miljoen euro), de dekking voor de duur van de Overeenkomst in stand te houden, steeds tijdig de premies te voldoen, en voorts ten genoegen van BIM aan te tonen dat uitkeringen rechtstreeks aan de benadeelde zullen geschieden, bij gebreke waarvan BIM gerechtigd is de Overeenkomst te annuleren en/of te ontbinden onverminderd de overige rechten van BIM, waaronder het recht op schadevergoeding.
- 12.3 Alle beslissingen ten aanzien van de in dit artikel 12 van deze Algemene Voorwaarden beschreven verzekeringen en daaruit voortvloeiende aanspraken waaraan BIM zich conformeert, binden ook Opdrachtnemer.
- 12.4 Onverminderd het overige bepaalde in dit artikel 12 van deze Algemene Voorwaarden zal Opdrachtnemer aan BIM op diens eerste verzoek een kopie verstrekken van de polissen van door Opdrachtnemer afgesloten verzekeringen als bedoeld in dit artikel 12 van deze Algemene Voorwaarden.

13. Aansprakelijkheid Opdrachtnemer

- 13.1 Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade die BIM lijdt als gevolg van of in verband met de uitvoering van een Overeenkomst, zoals doch niet beperkt tot schade aan het werk en de eigendommen van BIM en derden, ongeacht of die schade is veroorzaakt door Opdrachtnemer, diens personeel of een andere (rechts)persoon waarvoor Opdrachtnemer rechtens verantwoordelijk is.
- 13.2 Onverminderd het bepaalde in artikel 13.1 is Opdrachtnemer aansprakelijk voor alle door BIM geleden of te lijden directe of indirecte schade als gevolg van de niet nakoming van de Overeenkomst door Opdrachtnemer, diens personeel of een andere (rechts)persoon waarvoor Opdrachtnemer rechtens verantwoordelijk is.

13.3 BIM is gerechtigd, maar is daartoe niet verplicht, alle door Opdrachtnemer veroorzaakte schade direct en voor rekening en risico van Opdrachtnemer te vergoeden en/of te herstellen.

13.4 Opdrachtnemer zal BIM schadeloosstellen voor en vrijwaren tegen: i) alle aanspraken van derden (waaronder personeel van Opdrachtnemer en BIM en personeel van door Opdrachtnemer ingeschakelde derden, alsmede de Inspectie SZW, het UWV en (sub)onderaannemers) ter zake schade als gevolg van of in verband met de uitvoering van de Overeenkomst door Opdrachtnemer bestaande uit onder meer schade wegens verlies, diefstal of enige andere vorm van schade aan zaken en schade als gevolg van lichamelijk letsel of arbeidsongeschiktheid al dan niet op de voet van art. 7:658 BW en de artikelen 6:170 tot en met 6:174 BW, ii) alle aanspraken van de Belastingdienst en/of de uitvoeringsinstelling voor de sociale verzekeringen ter zake van de inhouding en afdracht van loonbelasting en sociale verzekeringspremies, iii) boetes/strafmaatregelen die worden opgelegd aan BIM en/of derden in verband met het niet naleven door Opdrachtnemer van wet- en regelgeving.

13.5 Opdrachtnemer is verplicht BIM van het ontstaan van eventuele schade onmiddellijk kennis te geven en deze kennisgeving binnen 48 uur schriftelijk te bevestigen.

13.6 BIM is te allen tijde gerechtigd om alle schades, boetes en overige aanspraken waarvoor BIM op grond van de wet, de Overeenkomst of deze Algemene Voorwaarden aansprakelijk is, direct en zonder nadere mededeling aan Opdrachtnemer, te verrekenen met al hetgeen hij aan Opdrachtnemer verschuldigd is uit welke hoofde dan ook.

13.7 Indien twee of meer Opdrachtnemers gezamenlijk een Overeenkomst c.q. de daarmee verband houdende opdracht hebben aanvaard, zijn zij hoofdelijk aansprakelijk voor de gehele uitvoering en de daaruit voortvloeiende gevolgen.

14. Aansprakelijkheid BIM

14.1 Onverminderd de overige in deze Algemene Voorwaarden opgenomen exonerationen is de aansprakelijkheid van BIM jegens Opdrachtnemer voor toerekenbaar tekortschieten of onrechtmatig handelen in alle gevallen beperkt tot het bedrag wat de (aansprakelijkheids)verzekering van BIM in dat concrete geval uitkeert. BIM is conform de in de branche gebruikelijke bedragen en condities voor aansprakelijkheid verzekerd.

14.2 BIM is nimmer aansprakelijk voor bedrijfs-, gevolg-, -indirecte, omzet- letsel-, en of immateriële schade van Opdrachtnemer en/of zijn werknemers en/of door hem ingeschakelde derden.

14.3 Aansprakelijkheidsbeperkende, -uitsluitende of -vaststellende voorwaarden, welke door derden aan BIM kunnen worden tegengeworpen, kunnen

door BIM ook aan de Opdrachtnemer worden tegengeworpen.

15. Ontbinding

15.1 BIM heeft het recht om de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden als sprake is van een tekortkoming van Opdrachtnemer in de nakoming van zijn verplichtingen op grond van de Overeenkomst en als Opdrachtnemer de tekortkoming na ingebrekestelling door BIM niet heeft hersteld binnen de daarvoor door BIM gestelde termijn. Niet vereist is dat de tekortkoming ook toerekenbaar is.

15.2 Onverminderd het bepaalde in de overige artikelen van deze Algemene Voorwaarden is BIM gerechtigd de Overeenkomst zonder ingebrekestelling en/of rechterlijke tussenkomst, geheel of gedeeltelijk, met onmiddellijke ingang te ontbinden, indien:

- a. Opdrachtnemer een termijn voor de nakoming door Opdrachtnemer van zijn verplichtingen overschrijdt;
- b. Sprake is van (een aanvraag tot): (i) faillissement, (ii) surseance van betaling, (iii) (gedeeltelijke) liquidatie of (iv) ondercuratelestelling van Opdrachtnemer of van de (rechts)persoon die zich voor de verplichtingen van Opdrachtnemer garant heeft gesteld of zekerheid heeft verstrekt;
- c. de Overeenkomst tussen Opdrachtgever en BIM wordt beëindigd of geschorst;
- d. Opdrachtnemer (onderdelen van) zijn onderneming of de zeggenschap daarover geheel of gedeeltelijk overdraagt, zijn onderneming geheel of gedeeltelijk stillet of de bedrijfsuitoefening geheel of gedeeltelijk staakt;
- e. ten laste van Opdrachtnemer conservatoir of executoriaal beslag wordt gelegd.
- f. de in de Overeenkomst beschreven opdracht tot aanneming van werk, levering van zaken of levering van diensten op grond van hoofdstuk 2.5 van de Aanbestedingswet 2012 dan wel hoofdstuk 17 van het Aanbestedingsreglement Werken 2016 niet zonder nieuwe aanbestedingsprocedure mag worden gewijzigd;
- g. indien de in de Overeenkomst opgenomen prijs, vergoeding, aanneemsom of loon als gevolg van een wijziging van de in de Overeenkomst beschreven opdracht tot aanneming van werk, levering van zaken of levering van diensten met 30% of meer wordt verhoogd.

15.3 Ingeval van geheel of gedeeltelijke ontbinding als bedoeld in artikel 15.1 van deze Algemene Voorwaarden is BIM nimmer tot welke vorm van schadevergoeding dan ook gehouden.

15.4 Opdrachtnemer is gehouden BIM te vrijwaren ter zake van vorderingen van derden die ten gevolge van de ontbinding ontstaan.

15.5 Ingeval van geheel of gedeeltelijke ontbinding heeft BIM, onverminderd diens rechten krachtens de wet, voor wat betreft de niet geleverde de zaken en/of diensten en/of werkzaamheden, alsmede voor dat deel van de Overeenkomst dat reeds is uitgevoerd maar waarvan als gevolg van de ontbinding van de Overeenkomst geen doeltreffend gebruik meer kan worden gemaakt, de volgende rechten:

- a. het recht om aan Opdrachtnemer voor diens rekening en risico de zaken terug te zenden die reeds waren geleverd en het recht op restitutie van betalingen die BIM in dit verband reeds heeft verricht;
- b. het recht op vergoeding door Opdrachtnemer van de extra kosten, die BIM moet maken voor (hernieuwde) aanschaf van nog niet geleverde zaken of een redelijke vervanging van zaken, die niet door BIM ontvangen en/of behouden zijn;
- c. het recht om voor rekening en risico van Opdrachtnemer de volgens de Overeenkomst nog te verrichten werkzaamheden door derden te laten uitvoeren.

15.6 Alle vorderingen, die BIM uit hoofde van dit artikel 15 van deze Algemene Voorwaarden op Opdrachtnemer mocht hebben of verkrijgen, zullen terstond en ten volle opeisbaar zijn. BIM is bevoegd deze te verrekenen met de vorderingen van Opdrachtnemer.

15.7 Indien naar het oordeel van BIM gegronde reden bestaat om te vrezen dat Opdrachtnemer zijn verplichtingen jegens BIM niet behoorlijk of niet tijdig zal nakomen, is Opdrachtnemer verplicht, om op eerste verzoek van BIM, terstond genoegzame en in door BIM gewenste vorm, zekerheid te stellen voor volledige nakoming van al zijn verplichtingen.

15.8 Opdrachtnemer is verplicht om een (aanvraag van) faillissement en een (dreiging) van beslaglegging onverwijld schriftelijk aan BIM te melden.

16.1 Verbod van cessie / uitbesteding

16.1 De rechten of verplichtingen uit de Overeenkomst zijn niet overdraagbaar aan derden zonder schriftelijke toestemming van BIM. Het is de Opdrachtnemer verboden zonder schriftelijke toestemming deze rechten en verplichtingen aan een derden te cederen, te verpanden of onder welke titel dan ook over te dragen. Deze bepaling heeft goederenrechtelijke werking.

16.2 Het is Opdrachtnemer niet toegestaan de Overeenkomst of een deel daarvan door derden te laten uitvoeren, zonder voorafgaande toestemming van BIM.

16.3 Indien BIM Opdrachtnemer toestemming verleent om de uitvoering of levering geheel of gedeeltelijk op te dragen aan een derde, dient Opdrachtnemer een schriftelijke overeenkomst te sluiten met deze derde waarin de voorwaarden uit de Overeenkomst, inclusief deze Algemene Voorwaarden, van toepassing worden verklaard.

Opdrachtnemer blijft altijd aansprakelijk voor de uitvoering van het werk en/of de levering.

17. Toepasselijk recht en forumkeuze

17.1 Op alle Overeenkomsten alsmede de eventuele geschillen die daaruit voortvloeien, is Nederlands recht van toepassing.

17.2 De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag (United Nations Conventions on Contracts for the International Sale of Goods) wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

17.3 Alle geschillen welke naar aanleiding van een met BIM gesloten Overeenkomst of daaruit voortvloeiende overeenkomsten mochten ontstaan, zullen – indien de UAV 2012 van toepassing zijn verklaard in de Overeenkomst in afwijking van het bepaalde in § 49 UAV 2012 - uitsluitend worden beslecht door de bevoegde rechter van de rechtbank Oost-Brabant, tenzij BIM ervoor kiest om de zaak aanhangig te maken bij de Raad van Arbitrage voor Bouwgeschillen dan wel de instantie zoals bevoegd verklaard in de overeenkomst tussen BIM en Opdrachtgever.

HOOFDSTUK II – LEVERING VAN ZAKEN EN/OF DIENSTEN EN/OF VERRICHTEN VAN WERKZAAMHEDEN

18. Tijdstip leveringen en/of verrichten van werkzaamheden

18.1 De tussen BIM en Opdrachtnemer overeengekomen tijdstippen van de door Opdrachtnemer te leveren zaken en/of diensten en/of te verrichten werkzaamheden zijn fataal, en dienen indien van toepassing plaats te vinden overeenkomstig het door BIM vast te stellen schema.

18.2 Zodra Opdrachtnemer weet of verwacht dat de goederen niet tijdig geleverd en/of de werkzaamheden niet naar behoren tijdig verricht kunnen worden, zal hij BIM daarvan onverwijld schriftelijk op de hoogte stellen, onder vermelding van de oorzaak.

18.3 Opdrachtnemer dient op verzoek van BIM de levering, gedurende een redelijke door BIM te stellen termijn, uit te stellen. Het uitstel van de levering laat de verplichting tot nakoming, zoals in de Overeenkomst is bepaald, onverlet.

18.4 BIM behoudt zich het recht voor het tijdstip en/of de volgorde van de leveringen al dan niet door afroep nader vast te stellen.

19. Leveringen

19.1 De levering van zaken geschiedt franco op de overeengekomen plaats van aflevering, inclusief te betalen rechten (Delivered Duty Paid volgens Incoterms 2020), en gelost op de door BIM aan te wijzen plaats(en). Het transport van de zaken vindt dus voor rekening en risico van Opdrachtnemer plaats.

- 19.2 De geleverde zaken en/of diensten en/of de verrichte werkzaamheden zullen van goede kwaliteit zijn en in overeenstemming zijn met hetgeen in de Overeenkomst is vermeld, van deugdelijk materiaal en goede uitvoering, uitgevoerd door voldoende vakbekwame werknemers onder deskundige leiding, in alle opzichten overeenkomstig de tekeningen en specificaties en/of ten minste gelijk aan door Opdrachtnemer aan BIM ter beschikking gestelde of getoonde monsters of modellen, en volledig in staat de prestaties te leveren voor het doel waarvoor het geleverde bestemd is, alsmede voldoen aan alle ten tijde van de levering en/of bewerking geldende normen, wetten en overheidsvoorschriften, waaronder die met betrekking tot veiligheid, gezondheid, welzijn en milieu.
- 19.3 Opdrachtnemer is slechts bevoegd om deelleveringen te verrichten, mits schriftelijk met BIM overeengekomen.
- 19.4 Elke levering dient te zijn voorzien van een paklijst en een vrachtbrief, waarop het nummer van de Overeenkomst is vermeld.
- 19.5 Indien BIM niet in staat is de zaken in ontvangst te nemen, zal Opdrachtnemer maatregelen treffen om de zaken voor rekening en risico van Opdrachtnemer op te slaan of op te doen slaan, totdat aflevering kan plaatsvinden.
- 19.6 Uiterlijk bij de eerste aflevering dient door Opdrachtnemer alle relevante documentatie aangaande de te leveren zaken aan BIM overhandigd te worden.

20. Veranderingen te leveren zaken

- 20.1 Opdrachtnemer is verplicht BIM vooraf te informeren omtrent iedere verandering in de samenstelling of eigenschappen van de door Opdrachtnemer te leveren zaken. Indien Opdrachtnemer dit nalaat, is Opdrachtnemer aansprakelijk voor alle schade die ten gevolge van een dergelijke verandering voor BIM mocht ontstaan.

21. Eigendom

- 21.1 De eigendom van af te leveren zaken gaat over bij aflevering, mits de zaken door BIM zijn goedgekeurd en aan de Overeenkomst beantwoorden.
- 21.2 De eigendom is volledig en zonder eigendomsvoorbehoud en beperkingen en/of bezwaren.
- 21.3 BIM is bevoegd te verlangen dat de overdracht van de eigendom van te leveren zaken op een eerder tijdstip dan overeengekomen zal plaatsvinden. Opdrachtnemer zal alsdan de zaken merken als herkenbaar eigendom van BIM. Genoemde zaken blijven echter voor rekening en risico in bezit van Opdrachtnemer.

- 21.4 Indien en voor zover BIM Opdrachtnemer voorafgaand aan de levering van die zaken betaalt, gaat de eigendom over op de datum van betaling, waardoor Opdrachtnemer dan wel een derde onder wie de zaken zich bevinden, de zaken gaat houden voor BIM. Opdrachtnemer garandeert dat iedere eigendomsoverdracht een overdracht van het onbezwaarde eigendom is.
- 21.5 Als en voor zover eigendomsovergang plaatsvindt voorafgaande aan levering op het afleveradres zal Opdrachtnemer vanaf de eigendomsovergang de betreffende zaken opslaan op een daartoe bestemde plaats binnen zijn bedrijf, afgezonderd van andere zaken die zich aldaar bevinden, en kenmerken als eigendom van BIM en BIM informeren zodra de betreffende zaken zijn opgeslagen. Opdrachtnemer draagt, zolang de betreffende zaken binnen zijn bedrijf zijn opgeslagen, het risico van verlies en diefstal van die zaken en zal zich hiertegen afdoende verzekeren. Opdrachtnemer zal op diens eerste verzoek aan BIM kopieën overleggen van de betreffende polissen en bewijzen van betaling van de premie.

HOOFDSTUK III – AANNEMING VAN WERK

22. Uitvoering van het werk

- 22.1 BIM zal ervoor zorgdragen dat Opdrachtnemer tijdig kan beschikken over: i) het gebouw, terrein of water waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd, ii) de door BIM te verschaffen tekeningen en overige gegevens, iii) aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, gas, lucht en water.
- 22.2 Opdrachtnemer is verplicht ervoor zorg te dragen dat het Werk goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de Overeenkomst wordt voorbereid en uitgevoerd. Het werk moet de eigenschappen bezitten die nodig zijn voor het doel waarvoor het bestemd is.
- 22.3 Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, dient Opdrachtnemer voor zijn rekening zorg te dragen voor het verkrijgen van de voor de uitvoering van het werk benodigde vergunningen, ontheffingen, goedkeuringen, beschikkingen e.d.
- 22.4 Het werk en de uitvoering daarvan zijn voor rekening en risico van Opdrachtnemer met ingang van de datum van aanvang of zoveel eerder als Opdrachtnemer met toestemming van BIM met het werk begint tot en met de dag waarop het werk overeenkomstig het bepaalde in artikel 24 van deze Algemene Voorwaarden als opgeleverd wordt beschouwd. Onder het werk en de uitvoering daarvan worden mede begrepen de voorbereiding, de aanvoer van bouwstoffen, de uitvoering van hulpwerken en de doelmatigheid en capaciteit van werktuigen en gereedschappen.

22.5 Opdrachtnemer is verantwoordelijk en aansprakelijk voor de naleving van de ter zake van de uitvoering van het werk geldende wet- en regelgeving, voor zover deze op de dag van totstandkoming van de Overeenkomst in werking is getreden of moet worden aangenomen dat Opdrachtnemer op de dag van totstandkoming van de Overeenkomst de inwerkingtreding van die wet- en regelgeving redelijkerwijs had behoren te voorzien.

22.6 Opdrachtnemer is verplicht BIM binnen 14 dagen schriftelijk te wijzen op onjuistheden en onvolkomenheden in door of namens haar gegeven orders en aanwijzingen alsmede op gebreken in door BIM ter beschikking gestelde of voorgeschreven bouwstoffen en hulpmiddelen, modellen, tekeningen, ontwerpen en overige documentatie voor zover Opdrachtnemer deze kent of redelijkerwijze behoort te kennen.

22.7 Opdrachtnemer is verplicht BIM zowel mondeling als schriftelijk onverwijld in kennis te stellen van bij de uitvoering van het werk plaatsgevonden ongevallen en daarover aan BIM alle ter zake gewenste inlichtingen te verstrekken.

23. Uitvoeringsduur

23.1 De uitvoering van het werk geschiedt conform hetgeen in de Overeenkomst is bepaald. De in de Overeenkomst bepaalde datum van oplevering dient aangemerkt te worden als fatale datum. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor de aan haar toe te rekenen vertraging en de daaruit voortvloeiende directe en indirecte schade alsmede voor de eventuele door Opdrachtgever dan wel andere derden aan BIM opgelegde boetes.

23.2 Boetes in de overeenkomst tussen BIM en haar Opdrachtgever gelden onverkort voor Opdrachtnemer. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, verbeurt Opdrachtnemer, bij gebreke van boetes in de Overeenkomst dan wel de tussen BIM en de Opdrachtgever gesloten overeenkomst, een boete van 0,5% van de aanneemsom, met een minimum van € 1.500,-, per kalenderdag voor elke kalenderdag dat de contractuele deel- en/of opleveringstermijn(en) zoals overeengekomen tussen BIM en Opdrachtnemer wordt overschreden, onverminderd het recht van BIM op volledige schadevergoeding voor alle door haar geleden schade.

23.3 Opdrachtnemer dient BIM regelmatig en tijdig schriftelijk te rapporteren over de voortgang van het werk en over het al dan niet behalen van de overeengekomen termijnen en mijlpalen.

23.4 Werkbare dagen worden als onwerkbaar beschouwd wanneer door omstandigheden buiten de risicosfeer van Opdrachtnemer gedurende tenminste 5 uur door het grootste deel van de arbeiders of machines niet kan worden gewerkt.

23.5 De termijn waarbinnen het werk moet worden opgeleverd kan door BIM worden verlengd.

23.6 BIM is bevoegd de uitvoering van het werk geheel of gedeeltelijk te schorsen. Hieraan verbonden additionele kosten en schade blijven of komen voor rekening van Opdrachtnemer, tenzij de schorsing het gevolg is van omstandigheden die geacht moeten worden tot de risicosfeer van BIM te behoren.

24. Opneming, oplevering en onderhoud

24.1 Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd conform het genoemde in de navolgende artikelen 24.2 tot en met 24.9. Voor zover de UAV 2012 in de Overeenkomst uitdrukkelijk van toepassing zijn verklaard, is het bepaalde in § 42 lid 2 UAV 2012 niet van toepassing.

24.2 Uiterlijk 14 (veertien) dagen voor de dag waarop het werk naar mening van Opdrachtnemer voltooid zal zijn nodigt Opdrachtnemer BIM schriftelijk uit, onder vermelding van de datum waarop het werk naar zijn oordeel voltooid zal zijn, om tot opneming van het werk over te gaan. De opneming strekt ertoe vast te stellen of Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan en geschiedt door BIM in aanwezigheid van Opdrachtnemer uiterlijk binnen 8 dagen na de in de uitnodiging genoemde datum.

24.3 Binnen 8 (acht) dagen nadat opneming van het werk heeft plaatsgevonden zal BIM Opdrachtnemer schriftelijk mededelen of het werk al dan niet is goedgekeurd. Indien BIM goedkeuring onthoudt, zal de hiervoor bedoelde mededeling tevens de gebreken vermelden die aan goedkeuring in de weg staan. Opdrachtnemer is verplicht dergelijke gebreken zo spoedig mogelijk voor zijn rekening en risico te herstellen.

24.4 Door BIM in de in artikel 24.2 bedoelde mededeling vermelde kleine gebreken die niet aan goedkeuring in de weg staan zal Opdrachtnemer voor de datum waarop de eerstvolgende betalingstermijn vervalt herstellen.

24.5 Met betrekking tot een heropneming na onthouding van goedkeuring vinden de artikelen 24.2 tot en met 24.4 overeenkomstige toepassing.

24.6 Het werk wordt als opgeleverd beschouwd op de dag waarop Opdrachtnemer overeenkomstig artikel 24.3 de schriftelijke mededeling van BIM ontvangt dat het werk is goedgekeurd.

- 24.7 Opdrachtnemer is verplicht om BIM uiterlijk bij oplevering een opleverdossier aan te leveren, met hierin stukken waaruit volgt dat en hoe de Overeenkomst door haar is nagekomen. Het gaat daarbij in ieder geval om alle documenten, gegevens, tekeningen, certificaten, onderhoudsvorschriften, garantiebewijzen, as built dossier, kwaliteitsplannen, materiaalspecificaties etc. waaruit voornoemde volgt en daarnaast specifiek die documenten zoals nader overeengekomen in de Overeenkomst. Opdrachtnemer is in ieder geval gehouden om waar het gaat om het opleverdossier datgene aan te leveren waartoe BIM richting haar Opdrachtgever verplicht is op grond van de tussen BIM en Opdrachtgever gesloten overeenkomst.
- 24.8 Met ingang van de dag volgende op de dag van oplevering van het werk geldt een onderhoudstermijn van 12 maanden, tenzij in de Overeenkomst anders is overeengekomen.
- 24.9 Opdrachtnemer is verplicht gebreken welke tijdens de onderhoudstermijn aan de dag treden zo spoedig mogelijk voor zijn rekening en risico te herstellen.
- 24.10 Na afloop van de (herstel)werkzaamheden zal het werk wederom worden opgenomen als bedoeld in dit artikel om te constateren of Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen heeft voldaan.

25. Garantie voor onderdelen van het werk

- 25.1 Opdrachtnemer garandeert de onderdelen van het werk, zoals omschreven in de Overeenkomst en/of de door Opdrachtnemer afgegeven garantieverklaring(en), vanaf gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen periode. De garantieperiode zal worden verlengd met een periode gelijk aan de periode gedurende welke de onderdelen niet of niet volledig zijn gebruikt als gevolg van een tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst. Nieuwe garantieperioden gelijk aan de hiervoor genoemde zullen van toepassing zijn op de onderdelen die ter vervanging zijn verstrekt, hersteld of gerepareerd.

26. Meerwerk en onvoorziene / kostenverhogende omstandigheden

- 26.1 Meerwerk mag uitsluitend na goedkeuring door en na een schriftelijke opdracht van BIM worden uitgevoerd. BIM is slechts gehouden om meerwerk te betalen als dat schriftelijk door haar is opgedragen en voor zover het vergoeden van meerwerk is geoorloofd op basis van de toepasselijke Nederlandse en/of Europese jurisprudentie en wet- en regelgeving inzake het aanbestedingsrecht, waaronder de regeling omtrent de wezenlijke wijziging als bedoeld in hoofdstuk 17 van het Aanbestedingsreglement Werken 2016 dan wel hoofdstuk 2.5 van de

Aanbestedingswet 2012. Opdrachtnemer heeft geen recht op betaling van meerwerk, indien BIM dit meerwerk niet betaald krijgt van Opdrachtgever.

- 26.2 Tenzij uitdrukkelijk anders schriftelijk overeengekomen, is de in de Overeenkomst vermelde aanneemsom vast tot einde werk. Opdrachtnemer komt geen beroep toe op een vergoeding wegens kostenverhogende omstandigheden en verschillen in het werk ex artikel 7:753 BW en – voor zover de UAV 2012 in de Overeenkomst van toepassing zijn verklaard - § 47 en 29 lid 3 UAV 2012.

27. Aansprakelijkheid na oplevering

- 27.1 Tot aan het moment dat het werk conform het bepaalde in artikel 24 van deze Algemene Voorwaarden is opgeleverd is het werk volledig voor risico van Opdrachtnemer.
- 27.1 Indien en voor zover de UAV 2012 tussen Partijen van toepassing is, is Opdrachtnemer - in uitdrukkelijke afwijking op § 12 UAV 2012 - na oplevering van het werk aansprakelijk voor de gebreken die bij oplevering van het werk niet zijn ontdekt, tenzij die gebreken niet aan de Opdrachtnemer zijn toe te rekenen.
- 27.3 De rechtsvordering uit hoofde van een gebrek waarvoor Opdrachtnemer krachtens dit artikel 27 aansprakelijk is, verjaart - in afwijking van artikel 7:761 lid 1 BW - na verloop van vijf (5) jaren nadat BIM ter zake dat gebrek bij Opdrachtnemer heeft geklaagd.
- 27.4 Het in dit artikel 27 van de Algemene Voorwaarden bepaalde laat onverlet de overige (bouwkundige) garanties, de overige garanties zoals opgenomen in deze Overeenkomst alsmede de verplichtingen ter zake van de onderhoudstermijnen, zodat BIM – ongeacht het bepaalde in dit Artikel 27 – aanspraken kan blijven doen gelden uit hoofde daarvan.

28. Ketenaansprakelijkheid

28.1 Op Opdrachtnemer rusten de volgende verplichtingen:

- a. Het beschikken over en het verstrekken van kopieën aan BIM van:
 - een bewijs van inschrijving in het handelsregister, welke niet ouder is dan drie maanden;
 - een originele G-rekening-overeenkomst voor zover deze is vereist met opgave van de instelling waar deze wordt aangehouden
 - een opgave vermeldende het omzetbelastingnummer en loonbelasting-nummer
- b. Wekelijks staten te overhandigen, bevattende de namen en registratienummers van alle werknemers, die door Opdrachtnemer van week tot week op het werk zijn te werk gesteld met hun werktijden, een en ander volgens door BIM vastgestelde modelformulieren.
- c. Op verzoek van BIM de loonstaten en/of de manurenverantwoording verstrekken.
- d. Op verzoek van BIM inzage te verschaffen in de loon- en werknemersadministratie.
- e. Opdrachtnemer dient minimaal éénmaal per kwartaal een verklaring van betalingsgedrag van de Belastingdienst aan BIM te verstrekken.
- f. Het onmiddellijk Schriftelijk aan BIM melden van mutaties in het werknemersbestand met betrekking tot het onderhavige werk.

28.2 Opdrachtnemer verplicht zich jegens BIM om aan zijn wettelijke verplichting tot afdracht van premies sociale verzekeringen alsmede van loonbelasting, ten behoeve van werknemers die door Opdrachtnemer zijn ingezet, stipt te voldoen en voorts de toepasselijke CAO stipt na te leven.

28.3 BIM heeft steeds het recht de ter zake van het werk verschuldigde premies sociale verzekeringen en loonbelasting, waarvoor hij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan Opdrachtnemer te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid.

28.4 Onverminderd het hiervoor bepaalde is BIM te allen tijde gerechtigd de hierboven bedoelde bedragen aan premies sociale verzekeringen en loonbelasting van de opdrachtsom in te houden en namens Opdrachtnemer rechtstreeks aan de Belastingdienst te voldoen.

28.5 In alle gevallen als bedoeld in de artikelen 28.3 en 28.4 van deze Algemene Voorwaarden is BIM door deze betaling tegenover Opdrachtnemer gekweten voor zover het deze bedragen betreft.

28.6 Indien BIM gegronde redenen heeft om te vermoeden dat Opdrachtnemer niet aan zijn wettelijke verplichting tot afdracht van premies sociale verzekeringen alsmede loonbelasting voldoet, heeft BIM het recht betalingen aan Opdrachtnemer op te schorten, totdat is vastgesteld of en voor welk bedrag BIM aansprakelijk zal worden gesteld door de Belastingdienst.

28.7 Indien BIM na aansprakelijkstelling voor door Opdrachtnemer of na hem komende onderaannemers verschuldigde doch niet betaalde belasting en premies, deze belasting en premies heeft moeten voldoen, heeft BIM ten belope van het gehele bedrag dat door hem is voldaan, een verhaalsrecht op Opdrachtnemer. De vordering van BIM wordt vermeerderd met de wettelijke rente.

28.8 Indien BIM zijn verplichtingen ingevolge de van toepassing zijnde CAO jegens (ingeleende) werknemers van Opdrachtnemer nakomt, heeft BIM op Opdrachtnemer verhaal ten belope van hetgeen door BIM te dezer zake is voldaan, vermeerderd met de wettelijke rente en voorts de kosten die, zonder dat BIM deze nader hoeft aan te tonen, worden vastgesteld op 15% van het aldus door haar betaalde, vermeerderd met de wettelijke rente over het door BIM betaalde bedrag vanaf het tijdstip van voldoening door BIM.

28.9 Opdrachtnemer vrijwaart BIM voor iedere vordering van de Belastingdienst jegens BIM op grond van ketenaansprakelijkheid.

29. Personeel

29.1 Tenzij met voorafgaande schriftelijke toestemming van BIM, zal Opdrachtnemer uitsluitend eigen personeel inzetten.

29.2 In geval van wangedrag of ongeschiktheid is BIM gerechtigd personeel van Opdrachtnemer van de bouwplaats te verwijderen en te verlangen dat het vorenbedoeld personeel wordt vervangen.

29.3 De werk- en rusttijden op de bouwplaats en algemene of ter plaatse van het werk erkende feestdagen alsmede vakantie- of andere vrije dagen waarop, krachtens overheidsvoorschrift of een collectieve arbeidsovereenkomst waaraan BIM is gebonden, niet wordt gewerkt, gelden ook voor Opdrachtnemer en zijn personeel dat betrokken is bij de werkzaamheden die voor BIM op de bouwplaats respectievelijk ter plaatse van het werk worden uitgevoerd. Voor schade die te dezer zake voor Opdrachtnemer mocht ontstaan, is BIM niet aansprakelijk.

29.4 Overwerk is slechts toegestaan wanneer dit past binnen de wet- en regelgeving als ook andere toepasselijke normen uit hoofde van bijv. (maar niet beperkt tot) de toepasselijke cao.

29.5 Bij toepassing van zogenaamde wintervoorzieningen is Opdrachtnemer verplicht tot medewerking aan verlet bestrijdende maatregelen conform het Bureau Weerverletbestrijding van het Technisch Bureau Bouwnijverheid.

29.6 Bij uitvoering van het werk door derden of door inlening van personeel zoals bedoeld in dit lid is Opdrachtnemer gehouden de administratieve voorschriften ex artikel 34 lid 6 Invorderingswet respectievelijk 35 lid 5 Invorderingswet respectievelijk enig overeenkomstig voorschrift stipt na te leven.

- 29.7 Indien van toepassing zal Opdrachtnemer de VCA certificaten van zijn personeel aan BIM verstrekken.
- 29.8 Opdrachtnemer dient zijn personeel te wijzen op verplichtingen conform het bepaalde in de Wet op de identificatieplicht opdat zij zich bij controles direct kunnen identificeren.
- 29.9 Opdrachtnemer heeft van alle arbeidskrachten die voor de uitvoering van de Overeenkomst worden ingezet de identiteit zelf vastgesteld en geverifieerd en bewaart in zijn administratie een kopie van een geldig identiteitsbewijs als bedoeld in artikel 1 lid 1 tot en met 3 WID.
- 29.10 Opdrachtnemer verstrekt aan BIM uiterlijk 2 dagen voor start werkzaamheden een kopie van een geldig identiteitsbewijs als hiervoor in artikel 28.9 bedoeld van alle arbeidskrachten van buiten de Europese Economische Ruimte op grond van artikel 15 van de WAV.
- 29.11 Indien op grond van de Overeenkomst sprake is van inzet van personeel die niet de Nederlandse nationaliteit bezitten, verstrekt Opdrachtnemer aan BIM informatie over de sociale verzekeringspositie van de betreffende personen. Indien de werknemer sociaal verzekerd is gebleven in diens woonland, verstrekt Opdrachtnemer aan BIM een kopie van een geldige E101-verklaring als bewijs dat de werknemer in het buitenland verplicht sociaal is verzekerd.
- 29.12 Indien op grond van de Overeenkomst sprake is van inzet van werknemers buiten de EU, of uit landen die per 1 mei 2004 tot de EU zijn toegetreden, verstrekt Opdrachtnemer aan BIM voor zover vereist van de vreemdelingenwetgeving een kopie van een geldige tewerkstellingsvergunning alsmede een kopie van een geldige verblijfsvergunning.
- 29.13 Indien op grond van de Overeenkomst en op grond van de informatie van Opdrachtnemer blijkt dat de Opdrachtnemer en/of door hem ingeschakelde derden als zelfstandige kwalificeren, overlegt Opdrachtnemer aan BIM een afschrift van het ZZP contract, welke is gebaseerd op een door de Belastingdienst opgestelde modelovereenkomst uit hoofde van de Wet DBA dan wel (indien deze wet vervangen wordt) documentatie waaruit blijkt dat wordt voldaan aan de vereisten om als zelfstandige werkzaam te kunnen zijn, in overeenstemming met de op dat moment geldende wet- en regelgeving.
- 29.14 Opdrachtnemer vrijwaart BIM tegen alle aanspraken van derden als gevolg van het feit dat Opdrachtnemer zich niet houdt aan het bepaalde in dit artikel.

30. CAR-verzekering en aansprakelijkheidsverzekering

- 30.1 Tenzij uitdrukkelijk anders overeenkomen in de Overeenkomst, draagt Opdrachtnemer zorg voor het afsluiten van een deugdelijke 'construction allrisk' verzekering (de 'CAR-verzekering'), welke verzekering niet alleen tijdens de uitvoering van het werk, maar tevens tijdens de in de Overeenkomst dan wel in deze Algemene Voorwaarden vermelde onderhoudstermijn(en) van kracht zal blijven.
- 30.2 Opdrachtnemer garandeert BIM dat de premies welke in verband met de CAR-verzekering verschuldigd zijn of worden, stipt aan de verzekeraar of assuradeur zullen worden voldaan. Op eerste verzoek van BIM zal Opdrachtnemer aan BIM de premiekwitanties/betaalbewijzen met betrekking tot de in de vorige zin bedoelde, betaalde premies overleggen.
- 30.3 Opdrachtnemer draagt zorg voor het afsluiten van een deugdelijke en adequate aansprakelijkheidsverzekering, uit hoofde waarvan zijn eventuele aansprakelijkheid wegens fouten in de uitvoering van de met BIM gesloten Overeenkomst jegens BIM marktconform is gedekt. Opdrachtnemer garandeert BIM dat deze aansprakelijkheidsverzekering totdat oplevering conform artikel 24 van deze Algemene Voorwaarden heeft plaatsgevonden, van kracht zal blijven. Op eerste verzoek van BIM zal Opdrachtnemer een kopie van de betreffende polis alsmede een bewijs van het voldaan zijn van de verzekeringspremie aan BIM doen toekomen.
- 30.4 Alle niet door voormelde verzekeringen gedekte schade, uitgesloten posten, alsmede in de polissen vermelde eigen risicobedragen zijn voor rekening en risico van Opdrachtnemer.
- 30.5 Opdrachtnemer verbindt zich ertoe om BIM onmiddellijk op de hoogte te stellen van eventuele wijzigingen in de verzekeringsdekking of beëindiging van de verzekeringen.